

## Проект освоения лесов

**Проект освоения лесов** - это документ, составление которого возложено Лесным кодексом Российской Федерации на лиц, получившим лесные участки в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду.

Проект освоения лесов содержит сведения о разрешенных видах и проектируемых объемах использования лесов, мероприятиях по охране, защите и воспроизводству лесов, по созданию объектов лесной и лесоперерабатывающей инфраструктуры, по охране объектов животного мира и водных объектов, о перечне необходимого противопожарного инвентаря, а также о мероприятиях по строительству, реконструкции и эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры.

Арендатор лесного участка имеет право приступить к использованию лесного участка после получения **положительного заключения** государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации.

Арендатор обязан в течение **6 месяцев** со дня заключения договора аренды лесного участка разработать и представить проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы; не позднее, чем **за 6 месяцев** до окончания срока действия проекта освоения лесов разработать и представить проект освоения лесов на следующий срок для проведения государственной экспертизы.

За нарушение срока разработки и представления арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной экспертизы, или использование лесного участка без проекта освоения лесов арендатор уплачивает арендодателю неустойку - **50 тыс. рублей** (для физического лица или индивидуального предпринимателя) или **150 тыс. рублей** (для юридического лица) за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока.

Разработка проекта освоения лесов ведется с использованием сведений, содержащихся в договоре аренды лесного участка, проектной документации лесного участка, утвержденной уполномоченным органом, выписке из государственного лесного реестра, содержащей актуальную лесотаксационную информацию, материалах лесоустройства, лесохозяйственном регламенте лесничества, документах территориального планирования и с использованием материалов иных специальных обследований.

Проект освоения лесов подлежит государственной или муниципальной экспертизе. Государственная экспертиза проектов освоения лесов на лесных участках, расположенных в пределах земель лесного фонда, проводится органами государственной власти (в Иркутской области - министерством лесного комплекса Иркутской области).

Муниципальная экспертиза проектов освоения лесов, расположенных на землях, находящихся в муниципальной собственности, утверждается органом местного самоуправления.

Целью экспертизы является оценка соответствия проекта освоения лесов нормам законодательства Российской Федерации, целям и видам освоения лесов, предусмотренных проектом освоения лесов, договору аренды лесного участка, лесохозяйственному регламенту лесничества, лесному плану субъекта Российской Федерации.

Экспертиза проводится в срок не более, чем **30 дней** со дня поступления проекта освоения лесов в уполномоченный орган.

Положительное заключение экспертизы оформляется в случае соответствия проекта освоения лесов нормам законодательства Российской Федерации, регулирующего лесные отношения, соответствия мероприятий по использованию, охране, защите и воспроизводству лесов целям и видам освоения лесов, предусмотренных проектом освоения лесов, договору аренды лесного участка, лесохозяйственному регламенту лесничества, лесопарка, лесному плану субъекта Российской Федерации.

Отрицательное заключение экспертизы оформляется в случае несоответствия проекта освоения лесов вышеуказанным требованиям и должно содержать указание на конкретные положения, противоречащие законодательству Российской Федерации, а также положения, не соответствующие целям и видам освоения лесов, договору аренды лесного участка, лесохозяйственному регламенту лесничества, лесопарка, лесному плану субъекта Российской Федерации, а также содержать указание о необходимости соответствующей доработки.

Срок действия положительного заключения экспертизы устанавливается на срок действия проекта освоения лесов.